Rheinische Baubetreuungs- und Wohnungsbaugesellschaft mbH
Mühlenstraße 14 52428 Jülich
02461 / 6924-0 domus@rheinbau.de

Mieterselbstauskunft

Ich / wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird.

Wohnungswunsch / Angebotene Wohnung	
Ort:	Größe (m²):
Etage:	Zimmer:
Miete kalt (€):	Miete warm (€):
Sonstiges:	
Angebotene Wohnung:	

Bewerber:in Person 1		
Name:		**Vorname:**
Geburtsname:		**Geburtsdatum:**
Geburtsort:		**Staatsangehörigkeit:**
Familienstand:	❑ ledig	❑ verheiratet
❑ geschieden	❑ getrennt lebend	❑ verwitwet
Haustiere:	❑ Hund ❑ Katze ❑	
Beschäftigungsverhältnis (wenn weniger als 5 Jahre, vorherige Beschäftigungsverhältnisse)		
Beruf:		
Arbeitgeber:		
Beschäftigt als:		Beschäftigt seit:

Zur Zeit wohnhaft ❑ als Mieter:in ❑ als Untermieter:in	
Anschrift:	
Tel. privat:	Tel. tagsüber:
Wohnhaft seit:	Wohnungsgröße (m²):
Anzahl Zimmer:	Miethöhe (warm €):
Vermieter:in :	
Tel. Vermieter:in :	
Ist das Mietverhältnis gekündigt? ❑ ja ❑ nein	
Kündigungsgrund:	

<u>Bewerber:in Person 2</u>	
Name:	**Vorname:**
Geburtsname:	**Geburtsdatum:**
Geburtsort:	**Staatsangehörigkeit:**
Familienstand: ❑ ledig ❑ verheiratet ❑ geschieden ❑ getrennt lebend ❑ verwitwet	
Haustiere: ❑ Hund ❑ Katze ❑	
Beschäftigungsverhältnis (wenn weniger als 5 Jahre, vorherige Beschäftigungsverhältnisse)	
Beruf:	
Arbeitgeber:	
Beschäftigt als:	Beschäftigt seit:
Zur Zeit wohnhaft ❑ analog Person 1 ❑ als Mieter:in ❑ als Untermieter:in	
Anschrift:	
Tel. privat:	Tel. tagsüber:
Wohnhaft seit:	Wohnungsgröße (m²):
Anzahl Zimmer:	Miethöhe (warm,€):
Vermieter:in :	

Tel. Vermieter:in :
Ist das Mietverhältnis gekündigt? ❑ ja ❑ nein
Kündigungsgrund:

Kinder (oder weitere zum Haushalt gehörende Personen)

Name	Geburtsdatum	Verwandschafts-verhältnis	Beruf

Angaben zu wirtschaftlichen Verhältnissen

Monatliches Einkommen (netto)

Lohn/Gehalt/Rente/Pension/Sozialunterstützung/ALG/ALH/Bafög, alle Angaben in €
aktuelle Bescheinigungen sind in Kopie beizufügen, z.B. Lohn-/Gehaltsabrechnungen, Rentenbescheid u.ä.

Bewerber:in Person 1:	
Bewerber:in Person 2:	
Weitere monatliche Einkommen	
Einkommen der zum Haushalt gehörenden Personen:	
Kindergeld ❑ ja ❑ nein	
Sonstige wiederkehrende Einnahmen:	
Gesamt:	

Bestehende Zahlungsverplichtungen (€) ❑ nein ❑ ja, für…

❑ Ratenzahlungsverträge (monatlich)	
❑ Kreditrückzahlung (monatlich)	
❑ Unterhaltsverpflichtungen (monatlich)	
Gesamt:	
❑ Eidesstaatliche Versicherung abgegeben / Privatinsolvenzverfahren beantragt	

Sonstige Angaben		
Wohnberechtigungsschein vorhanden?	❑ ja	❑ nein
❑ Aufenthaltsgenehmigung	❑ Zuwanderer / Aussiedler	
Energieausweis	❑ wurde eingesehen	❑ auf Vorlage verzichtet

Ich/Wir versicher(n), vorstehende Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben.

Jülich, den

Unterschrift Person 1:

Unterschrift Person 2:

SCHUFA-Hinweis zu Mietanträgen

Die Rheinbau GmbH übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.
Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Rheinbau oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.
Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

Unterschrift Mietinteressent:

potenzieller Mitmieter / Ehegatte:

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monate auf. Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.